

Wybrana specyfikacja techniczna – LIVING POINT MOKOTÓW

- Na balkonach zastosowano płytki gresowe Paradyż Bazo Nero oraz zaprawę hydroizolacyjną podpłytową Atlas WODER S
- Mieszkania na kondygnacjach +8 i +9 (dwa ostatnie piętra) zostały przygotowane do montażu klimatyzacji. Miejsca na montaż jednostek zewnętrznych w projekcie wskazano na dachu, dla każdego mieszkania na kondygnacjach +8 i +9 (dwa ostatnie piętra) przewidziano 1 miejsce na jednostkę zewnętrzną
- Budynek jest wyposażony w wentylację wyciągową. Usuwanie powietrza z pomieszczenia odbywa się poprzez wentylatory mieszkaniowe firmy Helios oraz VN60/35
- Wentylator w garderobie pracuje cały czas, nie ma możliwości wyłączenia wentylatora
- Budynek jest wyposażony w instalację videodomofonową firmy Fermax
- W garaży podziemnym wydzielono indywidualne miejsca postojowe. Garaż jest wyposażony w wentylację mechaniczną, która uruchamia się samoczynnie. Dodatkowo garaż został wyposażony w instalację detekcji CO + LPG
- Każdy z budynków posiada osobną bramę wjazdową do garażu firmy Hormann (jest to segmentowa brama stalowa SPU F 42). W garażu zamontowano bramy przeciwpożarowe rolowane firmy Mercor. Bramy te oddzielają strefy pożarowe garażu (zamykają się automatycznie w razie pożaru). Wjazd i wyjazd z garażu powinien odbywać się po całkowitym otwarciu bramy
- Boksy garażowe i komórki lokatorskie służą do przechowywania sprzętów i urządzeń domowych oraz sportowych, a także przetworów żywnościowych w szczelnych pojemnikach
- Ścianki działowe w komórkach lokatorskich nie umożliwiają wiercenia i wieszania szafek bądź innych elementów
- Źródłem ciepła dla instalacji centralnego ogrzewania jest węzeł cieplny zlokalizowany na kondygnacji garażowej w wydzielonym pomieszczeniu technicznym
- Budynek wykonano w konstrukcji mieszanej szkieletu żelbetowego i ścian nośnych z bloczków szlakuwanych
- Ściany dylatacyjne żelbetowe gr. 20 cm z wypełnieniem z wełny mineralnej gr. 2 cm
- Ściany konstrukcyjne od 18 do 24 cm grubości i słupy żelbetowe o zróżnicowanych przekrojach
- Ściany klatek schodowych żelbetowe gr. 20 cm
- Ścianki działowe z bloczków gipsowych MultiGips / OTRH / gr. 8 cm, a w pomieszczeniach sanitarnych gr. 10 cm
- Ściany międzylokalowe i zewnętrzne z bloczków cementowo-wapiennych gr. 18 cm
- Ściany zewnętrzne nośne kondygnacji podziemnych w większości ściany szczelinowe gr. 50 cm